



LE  
VILLETTE

# IL CONTESTO

La residenza LE VILLETTE, sorge in Località Dolci, di Peschiera del Garda.



Si tratta di un contesto di 6 villette unifamiliari.

Nasce da una forte propensione al vivere in armonia la propria casa, sia internamente che esternamente. Ogni villetta è indipendente sui 4 lati, per la massima privacy.



# PROPRIETÀ TERRA-CIELO

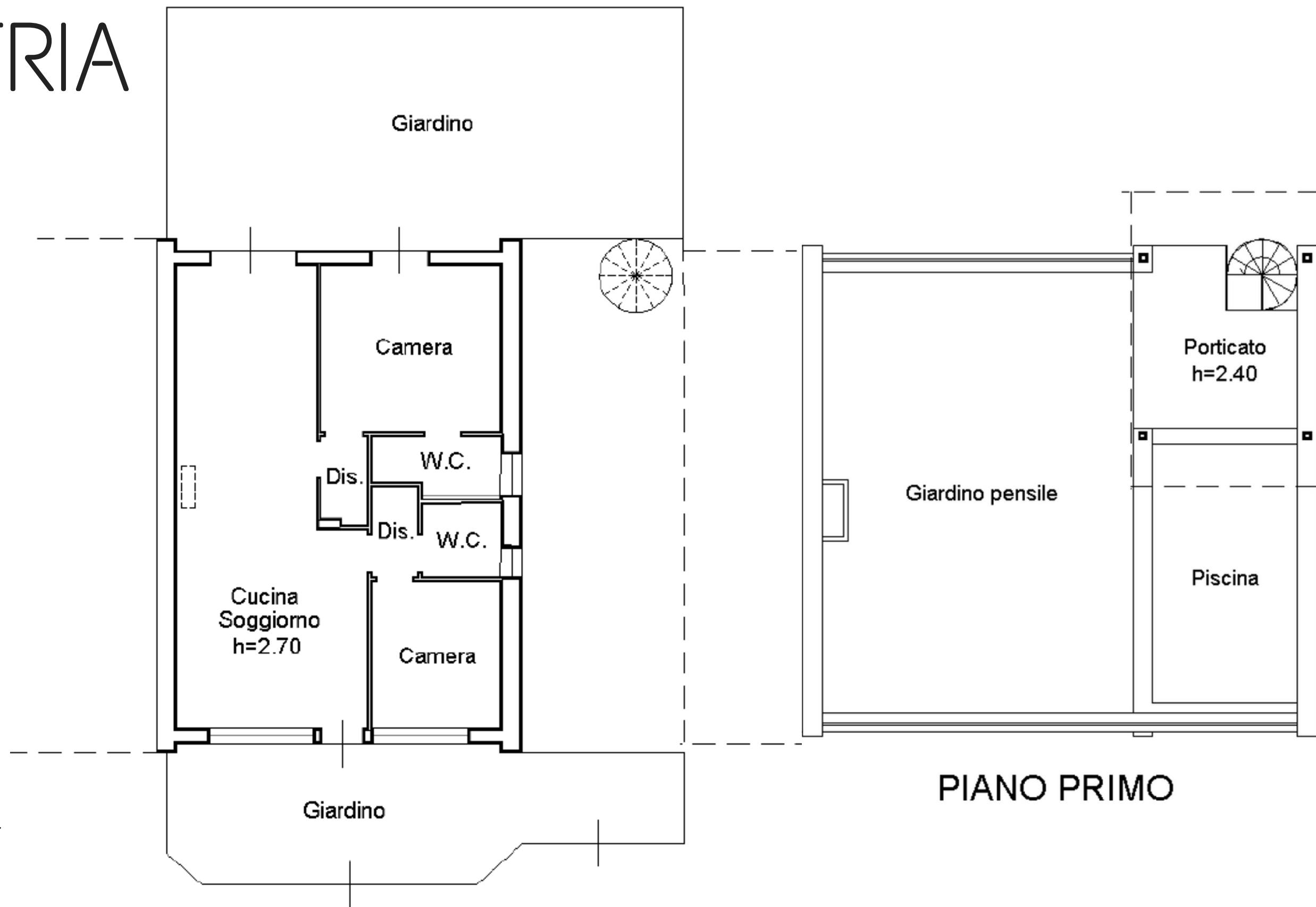


# PLANIMETRIA

Ampia Zona Giorno  
2 camere da letto  
2 servizi finestrati

2 Giardini:  
uno al piano terra  
uno al piano primo

2 posti auto di proprietà



PIANO PRIMO

# GLI ESTERNI

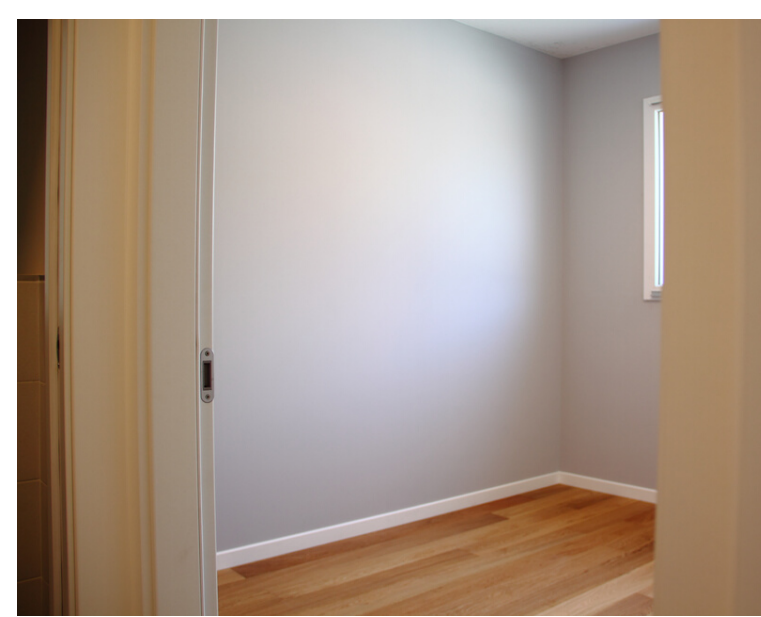
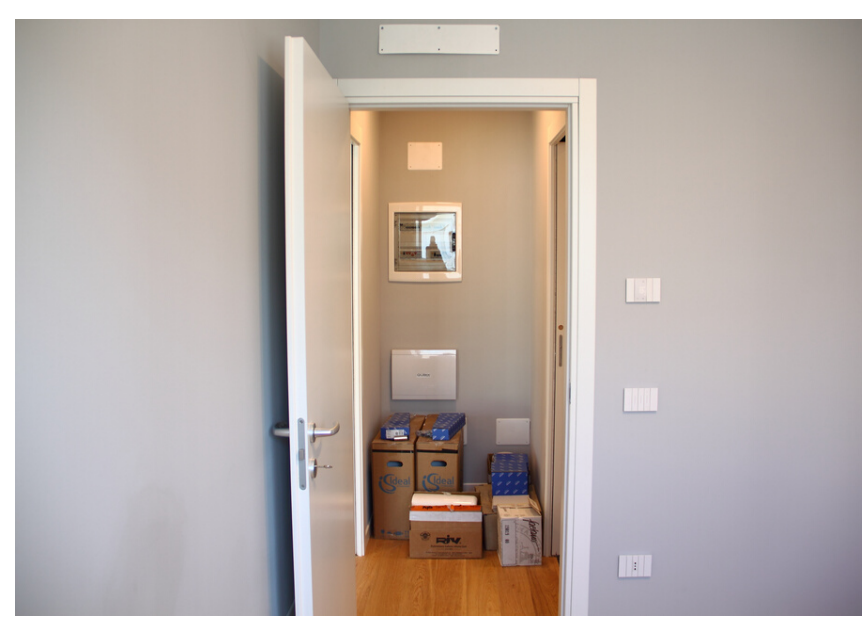
Ogni villa gode della massima autonomia ed indipendenza, sia per quanto riguarda la proprietà, sia per quanto riguarda l'impiantistica.

Ogni abitazione ha due giardini di proprietà: il giardino a piano terra e il giardino pensile, entrambi dotati di prato sintetico, per evitare di spendere tempo e denaro in manutenzione della zona esterna.

Al piano superiore, una piscina di proprietà esclusiva e un pergolato di metallo zincato completano la massima funzionalità degli spazi esterni.



# GLI INTERNI



# PER OGNI CASA

IMPIANTO FOTOVOLTAICO E POMPA DI CALORE

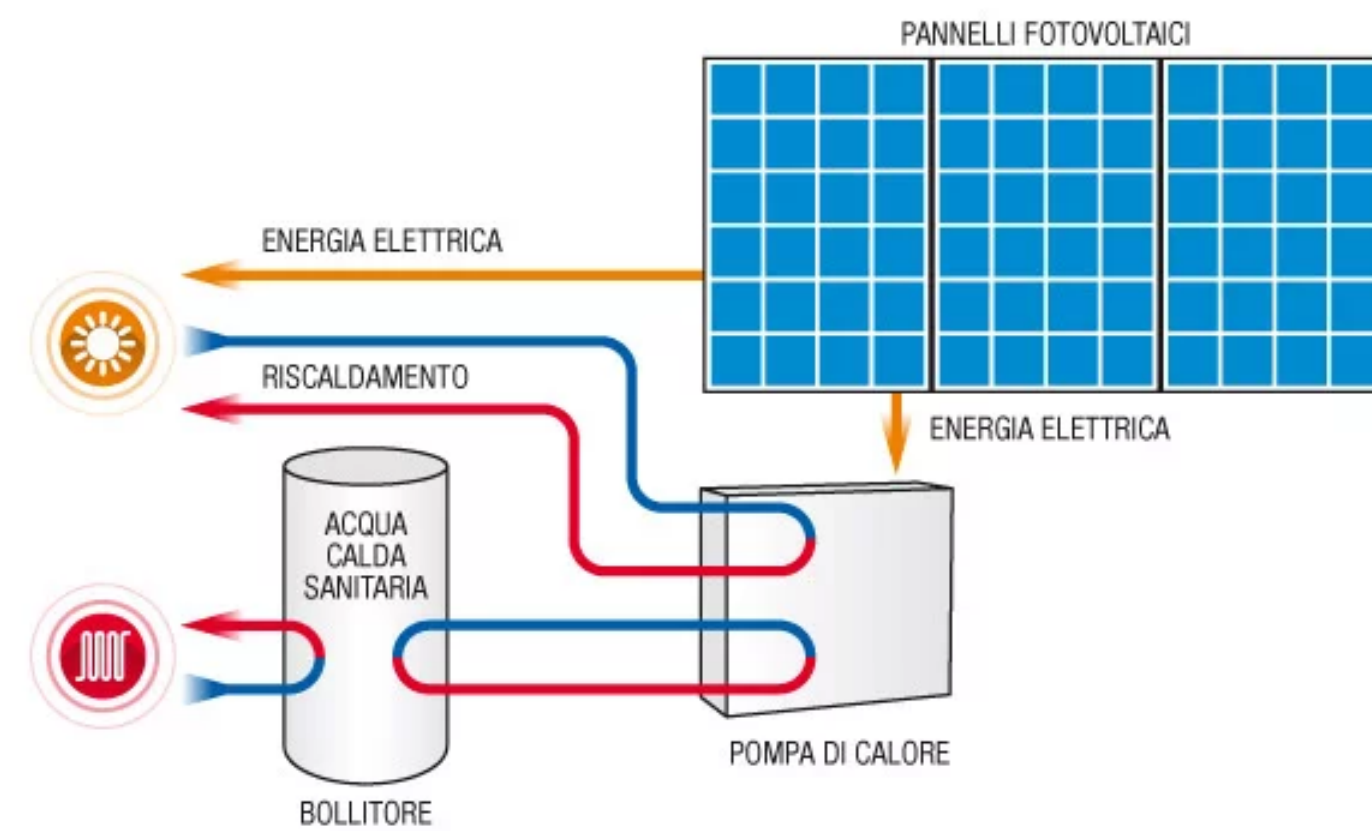
RISCALDAMENTO A PAVIMENTO

SERRAMENTI IN PVC

TAPPARELLE MOTORIZZATE RAFFSTORE

BRISE SOLEIL

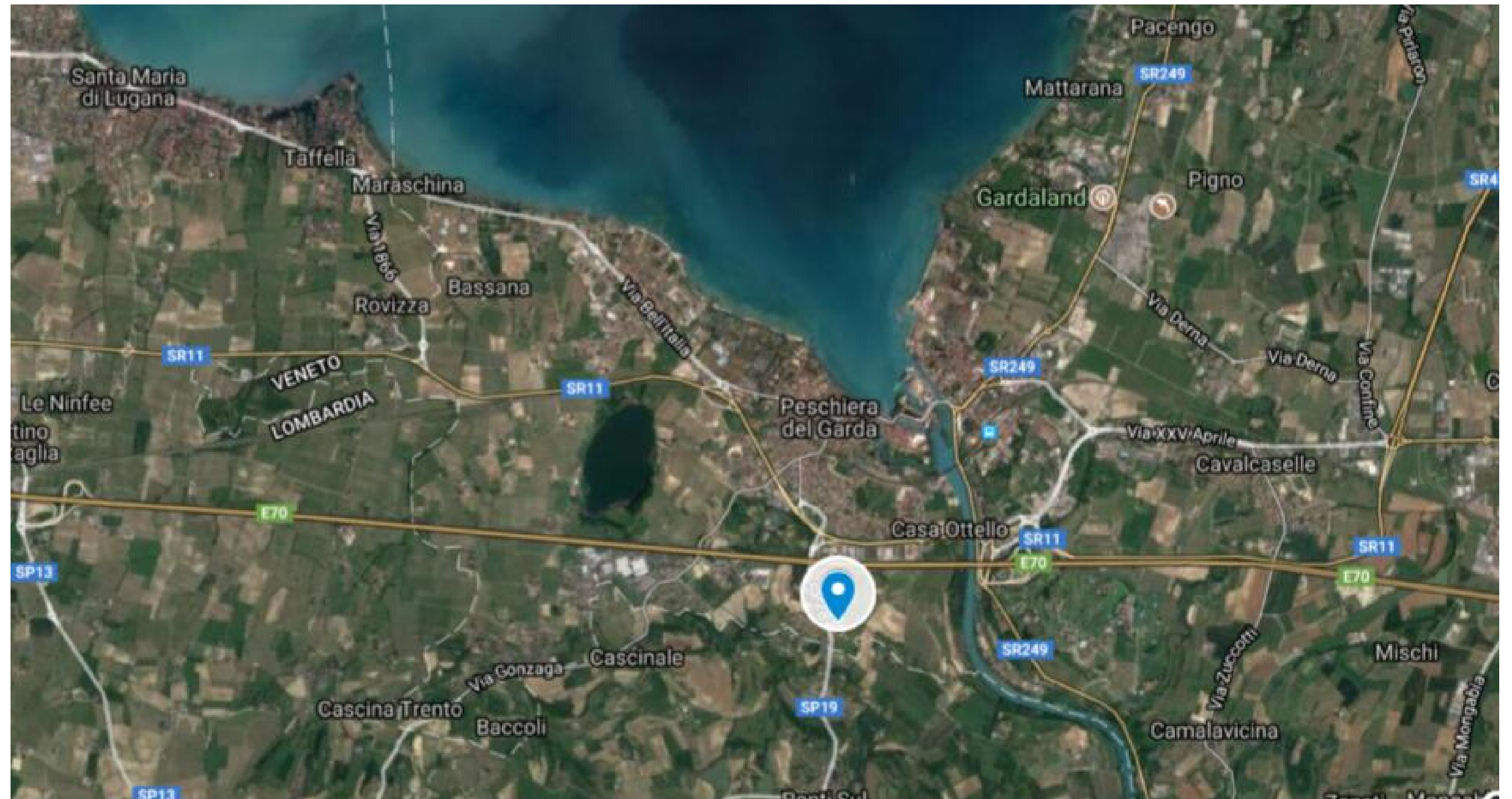
L'attenzione posta nella scelta dei materiali e degli impianti, ci permette di offrire tutte le case con CERTIFICAZIONE IN CLASSE ENERGETICA A4.



DOVE?

LOCALITA' DOLCI

PESCHIERA DEL  
GARDA



€ 365.000,00

 **Case**  
**Peschiera**



PESCHIERA CASE

Via Monte Baldo 1

Peschiera del Garda (Vr)

tel. 045 640 17 33

[info@peschieracase.it](mailto:info@peschieracase.it)

Mobile: 3471811805